atelier 2G ARCHITECTES
Boulevard Général Leclerc
Centre Commercial Colbert
14550 Blainville sur Orne
Tél : 02 31 43 74 59
www.atelier2g.com - contact@atelier2g.com
RCS : 477 662 580 - Ordre les Architectes n° S 06111

LE HAVRE - PROJET collectif -Vinci immobilier 27 11 24

typologie		studio	T1	T1 bis
		24	75	3

	total
	102 logements

SHAB

																									TOTAL
Etage 5	29,49	22,76	19,9	23,85		19,9	19,9	23,85		19,9	20,29				24,65	19,97	19,99	19,34	21,47	22,2	22,62	25,03	27,78		402,89
Etage 4	29,49	22,76	19,9	23,85		19,9	20,67	20,29	20,67	20,67	20,29	27,16			24,65	19,97	19,99	19,34	21,47	22,2	22,62	25,03	27,78		448,7
Etage 3	29,49	22,76	20,67	19,9	20,67	20,67	20,67	20,29	20,67	20,67	20,29	27,91	27,41	35,01	24,65	19,97	19,99	19,34	21,47	22,2	22,62	25,03	27,78		530,13
Etage 2	29,49	22,76	20,67	19,9	20,67	20,67	20,67	20,29	20,67	20,67	20,29	27,91	27,41	35,01	24,65	19,97	19,99	19,34	21,47	22,2	22,62	25,03	27,78		530,13
Etage 1				19,9	20,67	20,67	20,67	20,29	20,67	20,67	20,29	27,91	27,41	35,01	24,65	19,97	19,99	19,34	21,47	22,2	22,62				404,4
RDC																									0
																							total SH logs		2316,25

SHAB

communs		communs
hall	12,85	local menage	3,55
circulations	23,66	espace polyvalent	34,7
wc	3,51	lingerie	8,43
local archives	5,28	laverie	18,52
bureau accueil	14,29	sas escalier	7,81
bureau	16,12	atelier	19,84
espace detente	10	consigne	4,83
vestiaires	16,2		
		chaufferie	18,44
		local om	23,3
		local technique	14,87
		sas hall2	12,2
	101,91		166,49

TOTAUX
268,4

SDP

ETAGES	logements	communs	
ETAGE 5	571		
ETAGE 4	633		
ETAGE 3	731		
ETAGE 2	731		
ETAGE 1	561		
RDC		243	
total brut	3227		
	deduction 10%	pas de deduc.	
TOTAL	2904,3	243	3147,3

Parkings	
Ext	13
couverts	13
total	26

Maîtrise douvrage
VINCI IMMOBILIER
2, Rue René Cassin
14280 St Contest
Tel: 02 61 67 08 59

Maîtrise doeuvre
atelier 2G ARCHITECTES
16 Rue Roger Salengro
14550 Blainville sur Orne
Tel: 02 31 43 74 59 Email: contact@atelier2g.com

PROJET de Collectif de 102 logements studio et T1

Commune : LE HAVRE 76610- 1-7-9 Rue de Jemmapes

Légende :

TABLEAU DE SURFACE

Date : Nov. 2024

PC

Echelle :

Indice : PC 17